

# דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח

מינהל הנדסה



מחצית ראשונה 2013

**אגף תכנון עיר - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013**

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
1	קידום של כ - 2500 יח"ד להשכרה בתוכניות שונות סטטוס : מתקדם לפי התכנון	מספר יח"ד להשכרה המקודמות בתכניות שונות	שילוב בתכניות חדשות למגורים - דגש על השכרה	גיבוש ויישום מדיניות לדירור בר השגה לאוכלוסיות יעד
1	אישור תכנון למימוש 300 יח"ד לסטודנטים סטטוס : מתעכב - גורמים חיצוניים היזם אינו מעוניין לקדם בעקבות תיקון 3 תמא 38 ובעקבות נסיגה בהתחייבות של המכללה ליפו.	מספר יח"ד לסטודנטים המקודמות בתכניות שונות	עידוד סטודנטים למגורים בשכונות הדרום	
1	תוספת של 3,500 יח"ד ביפו ודרום העיר - מכבי יפו ונס לגויים סטטוס : מתקדם לפי התכנון לקראת דיון בועדה מחוזית ; יח"ד כ 3,500	מספר יח"ד חדשות ביפו ודרום העיר	מימוש בנייה למגורים ביפו והדרום	
1	קידום 4,116,880 מ"ר לתעסוקה ומסחר ומהם כ-333,000 מ"ר יקבלו תוקף ב-2013 סטטוס : מתקדם לפי התכנון עד יולי 2013 אושרו למתקן תוקף כ-162,000 מ"ר	מ"ר למסחר ותעסוקה המקודמים בהליכי תכנון	היקף השטחים המוכנים לתכנון ולאיכלוס	הגדלת היקף הכנסות העירייה - מחיוב, מגבייה ישירה ומגורמים נוספים
2	5 שנים לקידום תב"ע בסמכות מחוזית סטטוס : מתעכב - תכנון/אפיון	משך הזמן לקידום תכנית בניין עיר	בקרה ומדידה שוטפים ביחידות	הטמעת שגרות ניהול ומדדי שירות על פי קש"ר - במוקדי השירות וביחידות
1	אישור הפקדת התכנית בועדה המחוזית עד סוף שנת 2013 סטטוס : מתקדם לפי התכנון התכנית אושרה להפקדה ע"י הועדה המחוזית	הפקדת תכנית המתאר בועדה המחוזית	תפיסה תכנונית כוללת לעיר	הכנת תכנית המתאר לעיר שתאפשר זמינות, ודאות וקיצור הליכי תכנון
1	אוגדן הנחיות לבנייה ביפו לקיצור הליכי מתן היתר סטטוס : מתעכב – שינוי בכוח אדם מתעכב – שינוי בכוח אדם אישור סופי לקראת הפצה לציבור משתמשים נבחר.	מדיניות עיצוב ליפו	מיצוב יפו כמרכז תיירות ותרבות היסטורי וייחודי - חיבור בין המתחמים המשניים	המשך העדפה מתקנת ביפו - בדגש על פיתוח תהליכים משמעותיים בנושאי החינוך, הקהילה, החברה והרווחה
2	קיום מפגשי השתלמות אגפיים ע"ב שבועי סטטוס : מתקדם לפי התכנון	תדירות קיום השתלמות אגפית	המשך פעילות להגברת הלכידות - מעגל יחידתי	המשך קידום תהליכים להטמעת תרבות ארגונית של שיתוף, לכידות ותקשורת, בסביבת עבודה ראויה
2	שיפוץ פיסי של האגף והתאמתו לתפקוד סביר עד סוף שנת 2013 סטטוס : מתקדם לפי התכנון מתחיל בימים אלו	ללא מדד	שיפוץ בניין מינהל הנדסה	

### אגף תכנון עיר - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
1	השלמת בקרת איכות על טיוב 100% מהנתונים במערכת ייעודי קרקע סטטוס : הסתיים – בוצע 100% הפרוייקט הושלם	אחוז נתונים מטוייבים	איכות, עדכניות וזמינות הנתונים	טיוב וריכוז המידע לצרכי תכנון
2	סיום שיפוץ מבנה היכל התרבות באפריל 2013 סטטוס : הסתיים – בוצע עד 90% קיימים עוד לא מעט השלמות ורג'קטים (למשל נושא החזיתות)	ליווי תכנון ופיקוח על שיפוץ מבנה היכל התרבות	שיפוץ ושדרוג מבני תרבות - היכל התרבות, תיאטרון בית לסין	פיתוח עוגנים לקידום - עסקים, מלונאות, מגורים, מוסדות חינוך, בילוי ופנאי
2	קידום 5 תכניות הכוללות תוספת חדרי מלון סטטוס : מתקדם לפי התכנון מתקדם לפי התכנון - קיים פירוט ממוקד יותר לפי משימות	מס' תכניות מקודמות הכוללות שימושי מלונאות	פיתוח מדיניות תכנונית לבתי מלון	
2	3 מסמכי מדיניות/תב"עות סטטוס : מתקדם לפי התכנון	מספר מסמכי מדיניות איזוריים ותב"עות בהליכי תכנון	קידום תמ"א 38 כמנוף לשיפוץ מבנים	
2	קידום 10 תכניות חדשות לניוד זכויות ממבנים לשימור מחמיר סטטוס : מתקדם לפי התכנון עד יולי קודמו 7 תכניות חדשות לניוד זכויות	מספר תכניות מקודמות לניוד זכויות ממבנים לשימור בהגבלות מחמירות	קידום תכנית השימור	
2	הוצאת 50 היתרי בנייה למבנים לשימור סטטוס : הסתיים – בוצע 100% הוצאו עד יולי 2013 57 היתרים	מס' היתרי בנייה ושיפוץ שהוצאו למבנים לשימור		
2	הוצאת 20 היתרי שיפוץ למבנים לשימור סטטוס : מתעכב - גורמים חיצוניים עד יולי הוצאו 7 היתרי שיפוץ	מס' היתרי בנייה ושיפוץ שהוצאו למבנים לשימור		
2	טיפול ב-10 מבנים לשימור במסגרת תכניות להעברת זכויות סטטוס : מתקדם לפי התכנון	מספר מבנים לשימור המטופלים במסגרת תכניות להעברת זכויות		
2	גיבוש והצגת רשימת המבנים עד סוף שנת 2013 סטטוס : מתקדם לפי התכנון	הצגת רשימת מבנים בעלי ערכים משנות ה-50 וה-60		
2	הכנת מסמך מדיניות מנחה לשימושי השוק והסביבה ואיפיון המסחר הייחודי לשוק התקוה סטטוס : מתעכב - חסר תקציב יעבור התאמה לאור תכנית חזון התקווה (אליה מבוקש תב"ר 2014)	מסמך מדיניות מנחה לשימושי השוק והסביבה - מאושר	קידום שוק התקווה - פיתוח תוכן אותנטי לתייר הבינלאומי	

### אגף תכנון עיר - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
2	אישור בועדה מקומית של 5 תכניות מתחמיות לפינוי-בינוי סטטוס : מתקדם לפי התכנון	מס' תכניות מקודמות להתחדשות עירונית (עיבוי ופינוי-בינוי) במזרח העיר ובדרומה	פינוי בינוי מתחמים - התחדשות עירונית	פיתוח עוגנים לקידום - עסקים, מלונאות, מגורים, מוסדות חינוך, בילוי ופנאי
2	קידום 4 תב"עות ותכניות בינוי לביצוע במתחם פארק שרונה סטטוס : מתקדם לפי התכנון	מספר תכניות עיצוב ופיתוח המקודמות במתחם פארק שרונה	פיתוח מתחם שרונה ותפעולו כמוקד מרכזי לפעילות תרבות ופנאי	פיתוח, קידום וטיפוח מרחבי התרבות ופעילות הפנאי: התחנה, נמל יפו, שרונה, כיכר התרבות, מתחם הסינמטק, מוזיאון ת"א, נמל ת"א וחוף הים
2	הכנת פרוגרמה מאושרת ע"י מה"ע כתנאי לקידום התב"ע סטטוס : הסתיים – בוצע עד 90% הוצג למהנדס העיר. בבדיקה סופית בצוות	פרוגרמה מאושרת ע"י מהנדס העיר	פיתוח יריד המזרח כמרחב תרבות	
2	העלאת 3 דפי אינטרנט עד סוף שנת 2013 סטטוס : מתקדם לפי התכנון התקבל מקום עבור שיתוף ציבור, ובדף תכנון מפורט מפורטות תכניות	מספר דפי אינטרנט חדשים באתר העירוני המציגים את פעילות אגף תכנון העיר	הנגשת המידע לציבור - עדכני, מותאם לקוח ובזמן אמת	קידום המעבר לעירייה דיגיטלית באמצעות פיתוח שירותי מידע וידע והנגשת שירותים מרחוק
2	הטמעת הנחיות לבנייה ירוקה בתב"עות ובתכניות עיצוב ופיתוח סטטוס : מתקדם לפי התכנון מוטמע כמעט בכל התכניות	אחוז תב"עות ותכניות עיצוב ופיתוח בהן משולבות הנחיות לבנייה ירוקה	פיתוח בר קיימא בכל רמות התכנון, הביצוע והבקרה	קידום פעולות עירוניות לעידוד קיימות ולשיפור איכות החיים והסביבה במרחב הציבורי
2	קידום תכנון של תוכנית אחת למרחב זה ואישורה ע"י מה"ע סטטוס : מתקדם לפי התכנון תכנית הדולפינריום אושרה להפקדה בתנאים בועדה המחוזית	מספר תכניות העוסקות במרחב הציבורי בין החוף לבתי המלון	תכנון המרחב הציבורי בין החוף לבתי המלון	קידום תכנון ופיתוח ציר הים כטיילת מרכזית במרחב שבין חוף הים לבתי המלון
2	הורדת 10% מהיתרים המגיעים לתיאום סטטוס : מתקדם לפי התכנון	שיעור הירידה ב- % ההיתרים המגיעים לתיאום בצוותי התכנון	קיצור תהליכי ההכנה להיתר (תאום התכנון)	שיפור תהליך הרישוי והפיקוח על הבניה - היתרי בניה ואיכלוס - בכל התחנות הרלבנטיות
2	בניית מאגר הנחיות תכנון ומידע משותף לאגף תכנון העיר ואגף רישוי סטטוס : מתקדם לפי התכנון	השלמת בניית המאגר עד סוף שנת 2013	תהליך אחוד ואחריות משותפת	
1	קידום 4 תכניות במסגרת הסכם קו ירוק סטטוס : מתעכב - גורמים חיצוניים מרבית התכניות מקודמות כהלכה קיימות תכניות המעכבות עקב בעיות עם גורמים חיצוניים	מספר תכניות המקודמות במסגרת הסכם קו ירוק	קידום תכנון הקו הירוק - פיתוח תת-קרקעי באזור האורבני הצפוף	תכנית אב אחת כוללת לתחבורה, המשלבת מכלול אמצעים רלבנטיים, בדגש על חלופות לרכב הפרטי

**אגף תכנון עיר - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013**

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
2	סיוע בתיאום וליווי תכנון להיתרים לתחנות הקו האדום סטטוס : מתקדם לפי התכנון ליווי אדר' העיר לעניין פיתוח השדרה	תיאום היתרים לתחנות הקו האדום	סיוע לפיתוח הקו האדום - התחלת עבודות - מנהרת הרכבת, 5 תחנות תת- קרקעיות	תכנית אב אחת כוללת לתחבורה, המשלבת מכלול אמצעים רלבנטיים, בדגש על חלופות לרכב הפרטי
2	קידום 5 תב"עות ותכניות עיצוב הכוללות נספחי תנועה בהם קיימים שבילי אופניים מופרדים סטטוס : מתקדם לפי התכנון	מספר תב"עות הכוללות נספחי תנועה בהם קיימים שבילי אופניים מופרדים	אופניים - שבילים מופרדים	

### אגף רישוי ופיקוח על הבניה - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
1	מתן עדיפות לפרויקטים בנושא דיור בר השגה (לוחמי גליפולי, מיכאל אנג'לו, שוק העלייה, מגדל הצעירים) - הוצאת היתר תוך 4 חודשי עבודה. (ע) סטטוס: מתקדם לפי התכנון הוצא היתר ברחוב דמודינה 19 דיור בר השגה 8/2012. במגדל הצעירים הוצא היתר לחפירה ודיפון ומרתפים. מנחם בגין 158 - קיימת בקשה לבניה שנמצאת בטיפול.	משך זמן למתן היתר לפרויקטים של דיור בר השגה	קביעת לו"ז, סדרי עדיפויות, אמצעים	גיבוש ויישום מדיניות לדיור בר השגה לאוכלוסיות יעד
2	העלאת ציון סקר שביעות רצון לקוחות ל- 3.5 מתוך 5 במחלקת פיקוח סטטוס: לא יבוצע - נדחה לשנה הבאה לא התקיים הסקר	ציון בסקר שביעות רצון	בדיקת שביעות רצון (לקוחות (סקרים)	הטמעת שגרות ניהול ומדדי שירות על פי קש"ר - במקדי השירות וביחידות
1	סריקת כ- 18,000 תיקי בנין נוספים ויישום תפיסת התפעול החדשה סטטוס: מתקדם לפי התכנון עד יולי 2013 - 15,000 תיקים סרוקים	מספר תיקים סרוקים מתוך סה"כ תיקי בנין	שקיפות ושיפור תהליכי העבודה	העלאת רמת השירות בתהליך קבלה וסגירת טיפול בפניית לקוח - בערוצי הקשר השונים
2	ביצוע סקרים להליך הרישוי החדש, מפגש וסקר נוסף עד סוף השנה סטטוס: מתעכב - תכנון/אפיון	מספר סקרים	קבלת משוב בתוך תהליך הביצוע	
2	10 נושאים המפורסמים לעורכי הבקשות במדיות השונות סטטוס: הסתיים – בוצע 100% נערכו 2 כנסים: 1 לעורכי בקשות, 1 לקבלנים	מספר נושאים (מידע כללי, מדיניות, תהליכי עבודה) המפורסמים לציבור עורכי הבקשות במדיות השונות	שקיפות ושיפור תהליכי העבודה	
2	עמידה בזמני תקן בטיפול בהודעות מוקד 106: 100% מדור מבנים מסוכנים, 90% לפחות שאר מחלקת פיקוח (מחלקת פיקוח על הבניה מטפלת בכ- חמש וחצי אלף מטלות בשנה) סטטוס: מתקדם לפי התכנון	אחוז עמידה בזמני תקן	עמידה ביעדי שירות - זמן ואיכות	
1	מתן העדפה וטיפול בבקשות לגני ילדים עירוניים - הוצאת היתר תוך 30 ימי עבודה, במסלול נפרד להיתרים עירוניים סטטוס: הסתיים – בוצע 100%	משך זמן הוצאת היתר	פיתוח והקמת מוסדות חינוך בדגש על המלצות וועדת טרכטנברג (חינוך חנים מגיל 3)	פיתוח עוגנים לקידום - עסקים, מלונאות, מגורים, מוסדות חינוך, בילוי ופנאי
2	הגדלת אחוז הבקשות לתיקי המידע המוגשות באינטרנט מ- 14% ל- 25% סטטוס: מתעכב - גורמים חיצוניים נשארנו ב- 14%	אחוז בקשות באינטרנט	שימוש מוגבר בערוצים הדיגיטליים	קידום המעבר לעירייה דיגיטלית באמצעות פיתוח שירותי מידע וידע והנגשת שירותים מרחוק

### אגף רישוי ופיקוח על הבניה - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
2	השלמת הקמת אתר לניהול ידע סטטוס : מתקדם לפי התכנון	אתר לניהול ידע נגיש לשותפי תהליך הרישוי בעירייה	שיפור וייעול תהליכי זרימת מידע	קידום המעבר לעירייה דיגיטלית באמצעות פיתוח שירותי מידע וידע והנגשת שירותים מרחוק
1	הפחתה של 25% במספר דרישות מהנדס העיר והועדה (מח' רישוי) סטטוס : הסתיים – בוצע 100%	שיעור השינוי במספר הדרישות בבקשות	מיקוד הבקרה בחשוב ובהכרחי - צמצום דרישות	שיפור תהליך הרישוי והפיקוח על הבניה - היתרי בניה ואיכלוס - בכל התחנות הרלבנטיות
1	הכנת מפרטי דרישות לכל סוג ומהות בקשה על פי גורמי הרישוי השונים סטטוס : מתעכב - תכנון/אפיון	אחוז הבקשות להן הוכן מפרט דרישה	הפעלת מכון הרישוי כגוף מתכלל ומבצע	
1	גיבוש הנחיות לתיק מידע - 10 ימים קלנדריים (7 ימי עבודה) סטטוס : הסתיים – בוצע 100%	מספר ימי עבודה - גיבוש הנחיות לתיק מידע		
1	בדיקת תכנית להיתר וגיבוש חו"ד - 21 ימים קלנדריים סטטוס : מתקדם לפי התכנון	מספר ימי עבודה - בדיקת תכנית להיתר		
1	בדיקת תכנית סופית - 21 ימים קלנדריים סטטוס : לא יבוצע - נדחה לשנה הבאה	מספר ימי עבודה - בדיקת תכנית סופית		
1	יישום והטמעת 100% שגרות העבודה שגובשו סטטוס : מתקדם לפי התכנון	אחוז שגרות העבודה שגובשו המוטמעות ומיושמות		
2	ציון ממוצע 4.5 בסקר שביעות רצון (מחלקת מידע והגנזך) סטטוס : לא יבוצע - החלטת הנהלה הסוקרים ממרכז למחקר כלכלי ביטלו את הסקרים	ציון בסקר שביעות רצון (מחלקת מידע והגנזך)	מדידה ובקרה בדגש על סקר שביעות רצון	
2	ירידה מ- 3.9 ימי עבודה ל- 3 ימי עבודה (פיקוח), 80% 3 ימים, 20% חריגים עד 4 ימים סטטוס : מתעכב - תכנון/אפיון	זמן בדיקת בקשה להיתר בניה (פיקוח)	קיצור תהליכי ההכנה להיתר (תאום התכנון)	
2	ועדת המשנה לתכנון ובניה (בנושא רישוי בניה) - 100% מהפרוטוקולים של הועדה יפורסמו ביום הועדה (אישור החלטות הוועדה במהלך הדיון של הועדה). צמצום מכ- 30 ימי עבודה ליום עבודה אחד. סטטוס : מתקדם לפי התכנון	אחוז הפרוטוקולים של ועדת משנה לתכנון ובניה המפורסמים ביום קיום הוועדה	קיצור זמנים בקבלת ההיתר	שיפור תהליך הרישוי והפיקוח על הבניה - היתרי בניה ואיכלוס - בכל התחנות הרלבנטיות

**אגף רישוי עסקים - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013**

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
1	100% דוחות ביקורת עסקים מוצגים באתר האינטרנט העירוני סטטוס : הסתיים – בוצע 100%	אחוז דוחות ביקורת עסקים המוצגים באתר העירוני	הנגשת המידע לציבור - עדכני, מותאם לקוח ובזמן אמת	קידום המעבר לעירייה דיגיטלית באמצעות פיתוח שירותי מידע וידע והנגשת שירותים מרחוק
1	100% פרוטוקולים המוצגים באתר האינטרנט של העירייה סטטוס : מתעכב - שינוי סדרי עדיפויות	אחוז דוחות פרוטוקולים המוצגים באתר העירוני		
1	25% מהבקשות יטופלו מתחילתן ועד סופן במחשב. סטטוס : מתקדם לפי התכנון מערכת למתן מידע מוקדם באינטרנט עומדת לפני סיום הפיתוח.	אחוז הבקשות המטופלות במלואן במחשב		
1	הגדלת מספר הכניסות לאתר רישוי עסקים ב- 20% סטטוס : הסתיים – בוצע עד 50% פותח מודול למתן מידע מוקדם וממתין לתקציב השלמת דפי אינטרנט המהווים חלק מהמידע שיינתן לבעלי העסקים כמפרטים אחידים.	אתר רישוי עסקים - מספר כניסות (מידע ופניות) לאתר	ניהול תהליכי שקיפות מידע עירוני לציבור	

**מנהלת הרכבת הקלה - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013**

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
1	עמידה במועד רישוי נדרש, תוך כדי ליווי והפעלת גורמי עירייה שונים, כדי לאפשר תחילת ביצוע בכפוף ללו"ז נת"ע (7/2013) סטטוס: מתעכב - גורמים חיצונים	מספר היתרים המתקבלים במועד מתוך סה"כ ההיתרים הנדרשים	סיוע לפיתוח הקו האדום - מנהרת הרכבת, פיתוח המרחב הציבורי סביב 5 תחנות תת-קרקעיות	תכנית אב אחת כוללת לתחבורה, המשלבת מכלול אמצעים רלבנטיים, בדגש על חלופות לרכב הפרטי
1	סיום תכנון המרחב הציבורי: 1. פרויקט שדרת הקריה 2. שצ"פ המסילה 3. שדרות ירושלים 4. תחנת ארלוזורוב. תחנת אלנבי - סיום תכנון ב- 2014 סטטוס: מתקדם לפי התכנון למעט שד' ירושלים (עוכב בנת"ע)	עמידה במועדי סיום תכנון שצ"פ לאורך המרחב הציבורי שלאורך הקו האדום	יידוע, שיתוף ודיאלוג עם הציבור בתהליכי קבלת החלטות	
1	סיוע לחברת נת"ע והצבת סף דרישות מינילי להליכי יידוע הציבור לגבי עבודות הקו האדום, בתדירות של 3-4 מפגשים בחודש. סטטוס: לא יבוצע - נדחה לשנה הבאה לאור עיכוב הפרוייקט	מספר מפגשי יידוע ציבור בחודש	קידום תכנון הקו הירוק - פיתוח תת-קרקעי באזור האורבני הצפוף	
2	סיוע בייצוג האינטרסים העירוניים בהכנת תכנית מיתאר מחוזית ייעודית, המקודמת ע"י נת"ע סטטוס: מתקדם לפי התכנון	ללא מדד	קידום תכנון הקו הסגול	
2	תכנון, ליווי ואישור עד הכנת תמ"מ ייעודית בדרך של פתרון מחלוקות וקשיים. סטטוס: מתקדם לפי התכנון	ללא מדד	ניהול תנועה במרכז הבקרה - עדיפות לתחבורה ציבורית	
2	ליווי והשתתפות בועדת היגוי להקמת מרכז הבקרה המטרופוליני סטטוס: מתקדם לפי התכנון	ללא מדד		

### היחידה לתכנון אסטרטגי - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013

תאור מטרה	גורם הצלחה	מדד כמותי	יעד + דיווח	רמת דיווח
גיבוש ויישום מדיניות לדיור בר השגה לאוכלוסיות יעד	קביעת לו"ז, סדרי עדיפויות, אמצעים	קביעת עקרונות במסמך מדיניות	מסמך מדיניות כלל עירוני הקובע סוגי דיור ותמהילים לפי אזורים סטטוס : מתעכב - שינוי סדרי עדיפויות הוכן TOR. לקראת שליחתו למתכננים לקבלת הצעות	1
הטמעת מטרות אסטרטגיות בעבודת העירייה	מידע וידע תכנוני	מסמך מאושר הבוחן את הנושא במיגוון היבטים	מגדלי מגורים מרובי יחידות דיור - בדיקה חברתית וכלכלית סטטוס : הסתיים - בוצע עד 75% הדו"ח לקראת סיום. הדו"ח יציג את הסוגיות המרכזיות בסוג דיור כזה (פיזור בעיר, ניהול, תמהיל דירות...) והצעות להתמודדות.	2
הכנת תכניות אב ומסמכי מדיניות בנושאים שונים המייצגים תפיסה תכנונית עירונית כוללת	רמת התכנון הכולל	קידום מסמך מדיניות ואישורו בועדה מקומית	עדכון שנתי של חוברת תבחינים סטטוס : מתעכב - שינוי סדרי עדיפויות מהדורה שניה של תבחינים לניטור מצב העיר לאור החזון העירוני - לקראת סיום עבודה.	2
הכנת תכנית המתאר לעיר שתאפשר זמינות, ודאות וקיצור הליכי תכנון	תפיסה תכנונית כוללת לעיר	קידום הכנת תכניות ומסמכי מדיניות	הכנת מסמך מדיניות לשיכונן דרום יפו (יחד עם צוות דרום) סטטוס : מתקדם לפי התכנון המסמך מתווה את העקרונות וכיווני הפיתוח העיקריים של השכונות. התהליך מלווה בהליכי שיתוף ציבור. התכנית נמצאת בשלב של פיתוח החלופה הנבחרת.	1
הכנת תכנית המתאר לעיר שתאפשר זמינות, ודאות וקיצור הליכי תכנון	תפיסה תכנונית כוללת לעיר	קידום הכנת תכניות ומסמכי מדיניות	קידום תכנון כולל: מדיניות עירונית לבניה תת-קרקעית, עידוד סטארט-אפים בדרום העיר סטטוס : מתקדם לפי התכנון מדיניות לבניה בתת הקרקע - הוכן TOR לאיפיון העבודה. לקראת שליחתו למתכננים לקבלת הצעות. בהכנה מסמך לפיתוח כלי ישום לעידוד חברות סטארטאפ להתמקם בדרום העיר. המסמך לקראת סיום והצגה.	2
הכנת תכנית המתאר לעיר שתאפשר זמינות, ודאות וקיצור הליכי תכנון	תפיסה תכנונית כוללת לעיר	קידום שלב בתכנית המתאר - אישור התכנית להפקדה	קידום הכנת תכנית מתאר לעיר סטטוס : מתקדם לפי התכנון התכנית אושרה להפקדה בתנאים בועדה המחוזית ב-18.3.13. בשלב זה ממלאים את התנאים לצורך הפקדתה בפועל.	1

### היחידה לתכנון אסטרטגי - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
2	בניית בסיסי מידע מעודכנים - ריכוז מידע שנתי תכנוני לגבי תכניות בנין עיר בתהליך ועוד סטטוס : מתקדם לפי התכנון הושלמה רשימת התכניות הרלוונטיות לחוברת התכניות שיש לעדכן. נקלטו במערכות המידע 6 תמ"א, כולל קבלת יעוץ משפטי בנושא. עדכון שוטף של אתר תכנית המתאר, תכנית לשיכונני יפו דרום, אתר היח' לתכנון אסטרטגי בפורטל העירוני. מודל תלת מימדי - התקבל מודל מפורט, באזור מוגדר בעיר. נשלחו הערות לגבי מבנים שיש לתקן. עדיין לא התקבלו המבנים המתוקנים. במקביל - עבודה שוטפת על שילוב פרויקטים מתוכננים במודל העירוני לתורך הצגתם בועדות התכנון.	נתונים מעודכנים	איכות, עדכניות וזמינות הנתונים	טיוב וריכוז המידע לצרכי תכנון
1	קידום פיתוח המרחב הציבורי ע"י הכנת מסמך מדיניות לטבע עירוני והכנת תכנית אב לציר ירוק דרומי סטטוס : הסתיים – בוצע 100% הושלם סקר טבע עירוני. לקראת הדפסה והפצה. בשנת העבודה הבאה יוכן מסמך מדיניות לטבע עירוני.	תכנית מקודמת ומאושרת	פיתוח בר קיימא בכל רמות התכנון, הביצוע והבקרה	קידום פעולות עירוניות לעידוד קיימות ולשיפור איכות החיים והסביבה במרחב הציבורי
2	קידום פיתוח המרחב הציבורי, ליווי תכנון מפורט של צירים ירוקים, פארק החורשות סטטוס : מתקדם לפי התכנון ליווי שוטף ועבודה מול אדריכל העיר ואגף תכנון, בת"ש ושפ"ע בפרוייקטים שוטפים (ליווי תכנון וביצוע). ציר ירוק דרומי - התכנון הושלם והוצג לרה"ע. לבקשתו, יש להוסיף הערכה תקציבית ולחלק הפרוייקטים לפי ישימותם. לקראת הצגה למה"ע ולמנכ"ל. פארק החורשות - ליווי ביצוע שלב א' - לקראת סיום. הושלמה פרוגרמה לשלב ב' - לקראת הצגה למנכ"ל ובקשת תקציב לתכנון מפורט. קידום תמ"א 13/4 הוקפא. הוראות התמ"א הוטמעו בתכנית המתאר העירונית. הוראות תכנית הניקוז העירונית כולל נושא החדרת מי נגר מוטמעות בתכנית המתאר העירונית.	תגובה מיטבית בזמן הנדרש		
2	תכנית אב לשימור אנרגיה (בשיתוף עם אדריכל העיר. בתנאי של גיבוי עירוני לעבודה זמנית כוח אדם) סטטוס : לא יבוצע - העדר תקציב המנכ"ל לא אישר לביצוע	תכנית מקודמת ומאושרת		

**היחידה לתכנון אסטרטגי - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013**

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
2	מסמך מדיניות לעידוד פעילות הולכי רגל ותנועה לא מוטורית במרחב הציבורי בדגש על צירי פעילות סטטוס : מתקדם לפי התכנון התכנית מקודמת בשיתוף עם האיחוד האירופי (civitas) משימה 8.04 של move22). הוגש מסמך ראשוני הכולל ניתוח מצב תכנוני קיים. בהכנה מסמך TOR לקבלת הצעות ממתכננים.	תכנית מקודמת ומאושרת	פיתוח בר קיימא בכל רמות התכנון, הביצוע והבקרה	קידום פעולות עירוניות לעידוד קיימות ולשיפור איכות החיים והסביבה במרחב הציבורי
1	ליווי תהליכי תכנון של מוסדות חינוך בעיר סטטוס : מתקדם לפי התכנון ליווי שוטף	איתור מגרשים נדרשים למוסדות חינוך	רמת היענות לצרכים תכנוניים	תכנון שטחי ציבור בכל הרמות הנדרשות
2	הכנת תכנית אב לאופניים סטטוס : הסתיים – בוצע 100% התכנית הושלמה והוצגה לרה"ע. לשילוב בתכנית החומש של בת"ש.	תכניות פיזיות, הסברה, פעילות ניטור ובקרה מקודמות ומאושרות	אופניים - שבילים מופרדים	תכנית אב אחת כוללת לתחבורה, המשלבת מכלול אמצעים רלבנטיים, בדגש על חלופות לרכב הפרטי
2	הסדרת נושא שינוע סחורות בעיר סטטוס : מתקדם לפי התכנון העבודה נעשית במסגרת פרוייקט משותף עם האיחוד האירופי (civitas). הוכנה תכנית עבודה והעברכה שנמסרה לאיחוד האירופי. בשלב זה בהכנה מסמך tor לקבלת הצעות ממתכננים.	תכנית מקודמת ומאושרת	ניהול תנועה במרכז הבקרה - עדיפות לתחבורה ציבורית	

### אדריכל העיר - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
2	<p>ליווי ואישור כ-10 תכניות פיתוח לרחובות ומתחמים: נמל יפו, שוק יוני, שד' ירושלים, שילוט מתחם התיירות, סהרון, מגן אברהם, מרגוזה, ירחינאי.</p> <p>ייזום תכנית לשיפור קישוריות בין מתחמים, מנשיה-נמל יפו-שווקים סטטוס : מתקדם לפי התכנון</p> <p>נמל יפו (השולם תכנון, ממתין לתקצוב מנכ"ל/חמ"ת), שוק יוני יוצא לביצוע, שילוט מתחם התיירות (הושלם), סהרון (תכנון הושלם (בביצוע), מרגוזה (בביצוע)</p>	מספר תכניות מאושרות על ידי אדריכל העיר	שיקום וחידוש תשתיות ופיתוח המרחב הציבורי	המשך העדפה מתקנת ביפו - בדגש על פיתוח תהליכים משמעותיים בנושאי החינוך, הקהילה, החברה והרווחה
1	<p>מעקב, ליווי ואישור של 100% מתכניות עיצוב ופיתוח המובאות לוועדה המקומית (פרטי וציבורי) סטטוס : מתקדם לפי התכנון</p> <p>ליווי ותכנון בשוטף</p>	מספר תכניות עיצוב ופיתוח שאושרו בוועדה המקומית	איכות, עדכניות וזמינות הנתונים	טיוב וריכוז המידע לצרכי תכנון
1	<p>אישור 12 פרויקטים מרכזיים לפיתוח מרחב"צ איכותי (מצפור וטבע עירוני בפארק הירקון, פארק החורשות שלב ב', טיילת המדע, צפון הנמל, טיילת החוף המרכזית, רמת החיל, מבואות יפו, יריד המזרח, בבלי דרום, צירים ירוקים בדרום, שילוט מרחב הולכי רגל) סטטוס : מתקדם לפי התכנון</p> <p>מצפור בתכנון מתקדם (אושר תאום הנדסי), פארק החורשות ב' (לא תוקצב תכנון), טיילת המדע (הושלם), טיילת החוף המרכזית (השלם שלב א', המשך תלוי בהחלטת בית המשפט) שילוט מרחב בולכי רגל (הושלם פיילוט, שלב ס' בביצוע), יריד המזרח (הסתיים)</p>	מספר פרויקטים מאושרים על ידי אדריכל העיר	המשך שידרוג, פיתוח ותחזוקת המרחב הציבורי והרחוב המסחרי - תשתיות פיזיות, שטחים ירוקים, הסרת מפגעים.	קידום פעולות עירוניות לעידוד קיימות ולשיפור איכות החיים והסביבה במרחב הציבורי
1	<p>100% מהתכניות מבני ציבור ובניה פרטית, על פי מדיניות הוועדה המקומית, יטמיעו עקרונות בניה ירוקה - התרי בניה, תב"עות, תכניות עיצוב (כולל הכשרת צוותים מקצועיים) סטטוס : מתקדם לפי התכנון</p> <p>הטמעה בתכניות מיושמת. הכשרת צוותים יידחה לשנת 2014 (חסר תקציב)</p>	אחוז התכניות המטמיעות עקרונות בניה ירוקה	פיתוח בר קיימא בכל רמות התכנון, הביצוע והבקרה	
2	<p>אישור 10 פרויקטים למתחמים ומבנים ציבוריים ( בית לסין, פארק שרונה, מתחם הקריה הצפוני, הזרוע הצפונית של המע"ר, אזור תעסוקה בצרון ויגאל אלון, מתח"מ צפון שפך הירקון, תכנון מתחם הדרייב אין) סטטוס : מתקדם לפי התכנון</p>	מספר פרויקטים מאושרים על ידי אדריכל העיר	המשך שידרוג, פיתוח ותחזוקת המרחב הציבורי והרחוב המסחרי - תשתיות פיזיות, שטחים ירוקים, הסרת מפגעים.	

**אדריכל העיר - דוח ביצוע יעדים לפי רמת דיווח – מחצית ראשונה 2013**

רמת דיווח	יעד + דיווח	מדד כמותי	גורם הצלחה	תאור מטרה
2	אישור 3 תכניות פעולה עירוניות (יירוק שכונות קיימות, יירוק מתחמים עירוניים, יירוק עסקים) סטטוס : מתקדם לפי התכנון יירוק שכונות קיימות (מבוצע פיילוט בבצרון רמת ישראל, החלו פרויקטים נוספים ב-5 שכונות נוספות), יירוק עסקים (קיימת טיוטא של הנחיות לעסקים, מקודם הליך בניית מנגנון להענקת תו ירוק), יירוק מתחמים עירוניים - טרם קודם עקב מחסור במשאבים.	מספר תכניות פעולה עירוניות מוטמעות	פיתוח בר קיימא בכל רמות התכנון, הביצוע והבקרה	קידום פעולות עירוניות לעידוד קיימות ולשיפור איכות החיים והסביבה במרחב הציבורי
2	אישור 4 פרויקטים (טיילת החוף המרכזית, דולפינריום, טיילת מצוקים בצפון, יפו-בת ים) סטטוס : מתקדם לפי התכנון טיילת החוף המרכזית הושלם שלב א', דולפינריום בהסכמי פינוי, טיילת מצוקים בצפון (ייצוב בטיחותי הושלם, התכנון טרום פרסום מכרז למתכננים), יפו בת ים - הוצג לראש העיר אושר קידום תכנון ל2014	מספר תכניות מאושרות לאורך החוף	תכנון המרחב הציבורי בין החוף לבתי המלון	קידום תכנון ופיתוח ציר הים כטיילת מרכזית במרחב שבין חוף הים לבתי המלון
2	עריכה ופרסום הנחיות עיצוב לרישוי - 5 מסמכי מדיניות תכנון ועיצוב להתרי בניה (פרק הרחבות, תמ"א 38, מי נגר, טבע עירוני, עדכון שוטף של הנחיות קיימות) + הנחיות עיצוב ומדיניות ל-2 שכונות קיימות (קרית שלום, מונטיפיורי) סטטוס : מתקדם לפי התכנון סדר העדיפויות לגבי השלמת פרקים שונה - מקודמים לאישור פרקים: מי נגר, חניה, פיתוח המגרש, חזיתות	מספר פרקי מדיניות והנחיות המאושרים ע"י הוועדה / מה"ע	קיצור תהליכי ההכנה להיתר (תאום התכנון)	שיפור תהליך הרישוי והפיקוח על הבניה - היתרי בניה ואיכלוס - בכל התחנות הרלבנטיות
1	אישור תכניות (אנטיגונס , היובל , 1750, דרויאנוב, כיתות גן) סטטוס : מתקדם לפי התכנון ליווי שוטף של פרויקטים עירוניים	מספר חוות דעת/אישור לתכניות להקמת מבני חינוך	רמת היענות לצרכים תכנוניים	תכנון שטחי ציבור בכל הרמות הנדרשות
1	אישור תכנון פיתוח תוואי הרק"ל ועיצוב התחנות (5 תחנות תת קרקעיות+ מדרחוב ירושלים) סטטוס : מתקדם לפי התכנון פיתוח באזור תחנות תת קרקעיות לקראת השלמה - מדרחוב שדרות ירושלים : קודם תכנון אך ממתין ליועצים מטעם חברת נת"ע	מספר תכניות מאושרות	סיוע לפיתוח הקו האדום - התחלת עבודות - מנהרת הרכבת, 5 תחנות תת-קרקעיות	תכנית אב אחת כוללת לתחבורה, המשלבת מכלול אמצעים רלבנטיים, בדגש על חלופות לרכב הפרטי
2	אישור תכנון תכניות פיתוח הכוללות שבילי אופניים איכותיים ושיפור הקישוריות לרשת העירונית סטטוס : מתקדם לפי התכנון מוטמע בכל תכניות הפיתוח	אחוז תכניות הפיתוח בהן מוטע תכנון שבילי אופניים	אופניים - שבילים מופרדים	